**Печатное средство массовой информации**

**«КУТУЛИКСКИЙ ВЕСТНИК»**

**21 июня 2024 года, выпуск № 10 (245)**

**В номере публикуются следующие нормативно-правовые акты,**

 **принятые в июне 2024 года:**

 Проект решения Думы от 20.06.2024 № 5/23-дмо «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Кутулик».

 Решение Думы муниципального образования «Кутулик» от 20.06.2024 № 5/25-дмо «Об утверждении Программы коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кутулик» на 2023-2024 гг.».

 Решение Думы от 20.06.2024 № 5/26-дмо «О сложении полномочий депутата Думы муниципального образования «Кутулик».

Решение Думы муниципального образования «Кутулик» от 20.06.2024 № 5/24-дмо «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования «Кутулик» от 06.04.2023 № 4/165-дмо «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 – 2024 гг.».

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Учредитель печатного средства массовой информации «Кутуликский вестник»- Дума МО «Кутулик».**

**Печатное средство массовой информации «Кутуликский вестник» издается в соответствии со ст. 12 Закон РФ от 27 декабря 1991 г. N 2124-I
«О средствах массовой информации».**

**Главный редактор- глава муниципального образования «Кутулик» Бардаев В.А.**

**Тираж- 30 экземпляров**

**Распространяется бесплатно**

**Адрес редакции - Иркутская обл., п. Кутулик, ул. Матвеева, 2**

**Номер подписан в печать 21 июня 2024 года**

**/ ПРОЕКТ /**

 **Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

# ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КУТУЛИК"**

**Пятый созыв**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «20» июня 2024 года № 5/23-дмо п. Кутулик

«О внесении изменений

и дополнений в Устав

муниципального образования «Кутулик»

В соответствии со ст.ст.7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума муниципального образования «Кутулик»

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Устав муниципального образования «Кутулик» следующие изменения и дополнения:

- в часть 5 статьи 15.1 Устава слова «установленных пунктами 1-7 части 10 статьи 40 Федерального закона» заменить словами «установленных Федеральным законом № 131-ФЗ»;

- в пункте 2.1 части 1 статьи 26 Устава слова «в соответствии со статьей 74.1 Федерального закона» заменить словами «в соответствии со статьей 74.1 Федерального закона № 131-ФЗ»;

- в часть 3 статьи 43.1 Устава слова «установленных федеральным законом» заменить словами «установленных Федеральным законом № 131-ФЗ».

 2. Данный проект решения опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации «Кутуликском вестнике» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Кутулик» в сети «Интернет».

3. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав муниципального образования «Кутулик» на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в течение 15 дней.

4. Главе муниципального образования «Кутулик» опубликовать муниципальный правовой акт муниципального образования «Кутулик» после государственной регистрации в течение 7 дней и направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области сведения об источнике и о дате официального опубликования муниципального правового акта муниципального образования «Кутулик» для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области в 10-дневный срок.

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в периодическом печатном средстве массовой информации «Кутуликский вестник».

Председатель Думы,

Глава муниципального образования

«Кутулик» В.А. Бардаев

**Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУТУЛИК»**

**Пятый созыв**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «20» июня 2024 года № 5/25-дмо п. Кутулик

Об утверждении Программы комплексного

развития систем коммунальной инфраструктуры

муниципального образования «Кутулик» на

2024-2033 годы

Руководствуясь ст.ст. 17, 43 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с ч. 5.1 ст. 26 Градостроительного кодекса РФ, Уставом муниципального образования «Кутулик», Дума муниципального образования «Кутулик»

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кутулик» на 2024-2033 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее решение в «Кутуликском вестнике» и разместить на сайте муниципального образования «Кутулик» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы,

Глава муниципального

образования «Кутулик» В.А. Бардаев

Приложение

к решению Думы МО «Кутулик»

от «20» июня 2024 г. № 5/25-дмо

**Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Кутулик» на 2024 - 2033 годы**

**Раздел 1.
Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кутулик» на 2024 – 2033 годы (далее - Программа). |
| Основание для разработки Программы | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 6 октября 2003 года
3. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 24 июня 1998 года
5. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
6. Федеральный закон от 27 июля 2010 года
7. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
8. Федеральный закон от 7 декабря 2011 года
9. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
10. Федеральный закон от 23 ноября 2009 года
11. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
12. Федеральный закон от 26 марта 2003 года
13. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».
14. Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
15. Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 1 октября 2013 года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного
16. развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – методические рекомендации по разработке программ коммунальной инфраструктуры).
17. Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28 октября 2013 года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
18. Генеральный план муниципального образования «Кутулик», утвержденный решением Думы муниципального образования «Кутулик» от 07.11.2013 г. № 3/4-дмо.
 |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация муниципального образования «Кутулик» |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования «Кутулик». |
| Основные цели и задачи Программы | Основными целями Программы являются:1. Обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кутулик»;2. Обеспечение потребностей жилищного, социально-культурного и иного строительства;3. Создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения.Основными задачами Программы являются:1. Строительство и модернизация систем водоснабжения и водоотведения;2. Строительство и модернизация систем теплоснабжения;3. Строительство и модернизация систем электроснабжения; |
| Целевые показатели | 1. Доступность товаров и услуг для потребителей.2. Спрос на коммунальные ресурсы.3. Надежность работы систем коммунальной инфраструктуры.4. Качество коммунальных услуг для потребителей.5. Сбалансированность интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.6. Воздействие на окружающую среду. |
| Объемы и источники финансирования Программы | Потребность в финансировании по Программе составляет: 253 139,00 тыс. руб.в том числе:- по сетям водопровода – 17 720,00 тыс. руб.- по сетям канализации – 132 145,00 тыс. руб.- по сетям теплоснабжения – 87 430,00 тыс. руб.- по сетям электроснабжения – 15 844,00 тыс. руб. |
| Сроки реализации Программы | 2024 - 2033 годы |
| Основные мероприятия Программы | Строительство новых сетей коммунальной инфраструктуры в районах перспективной застройки и существующей застройки; Модернизация сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, в местах существующей застройки с участием организаций коммунального комплекса и застройщиков, осуществляющих строительство объектов жилищного, социально-культурного и промышленного назначения.Перечень основных мероприятий Программы приведен в [приложениях 1-](file:///G%3A%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%94%D1%83%D0%BC%D1%8B%20%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%BF%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE%20%D0%BE%D0%B1%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%27%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%20%D0%A1%D0%B0%D1%8F%D0%BD%D1%81%D0%BA%27%20%D0%98%D1%80%D0%BA%D1%83%D1%82.rtf#sub_999101#sub_999101)3 к настоящей Программе |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:1. Перспективную потребность зон застройки в инженерно-технических сооружениях.2. Снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг.3. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.4. Экономию энергетических и иных ресурсов.5. Улучшение экологической ситуации в поселке Кутулик. |

**Раздел 2.**

**Основные положения программы**

Настоящая Программа разработана в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 14Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-03 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом муниципального образования "Кутулик", утвержденным решением муниципального образования «Кутулик» от 07.11.2013 г. № 3/4- дмо (далее - Генеральный план п. Кутулик).

Разработка Программы обусловлена необходимостью определения долгосрочных стратегических задач развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кутулик», формирования новых механизмов функционирования жилищно- коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций в целях реализации Генерального плана МО «Кутулик», определения новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности градостроительных решений.

Основными проблемами в сфере жилищного строительства на территории муниципального образования «Кутулик» являются отсутствие земельных участков, обустроенных коммунальной инфраструктурой в районах перспективной застройки, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры, а также непрозрачные и обременительные для застройщика условия присоединения к системам коммунальной инфраструктуры.

В настоящее время не урегулированы в полном объеме вопросы взимания платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо компенсации затрат организаций коммунального комплекса на строительство (модернизацию) сетей для обеспечения потребностей строящихся объектов капитального строительства.

Решение данных проблем необходимо для обеспечения высоких темпов жилищного строительства, удовлетворения спроса населения муниципального образования «Кутулик» на жилье, в том числе в индивидуальных жилых домах.

Программа разработана с учетом планируемого в 2024 - 2033 годах объема строительства жилья и объектов социальной инфраструктур.

Численность населения сельского поселения сегодня составляет 5 895 человек. Генеральным планом предусмотрено увеличение численности населения до 2032 года до 6500 человек. Прогнозируется ввод жилья в период до 2032 года в объеме до 13,334 тыс. м2 .

В жилых районах предполагается строительство индивидуальных жилых домов с объектами обслуживания населения.

Главная проблема развития - отсутствие достаточного инженерного обеспечения площадок строительства, при наличии возможности подключения планируемых к строительству систем коммунальной инфраструктуры к существующим системам без наращивания их мощности. Имеется необходимость модернизации только систем водоотведения - реконструкция канализационных коллекторов.

Реализация Программы позволит не только обеспечить существенное увеличение объемов строительства жилья, снизить издержки по строительству объектов социальной сферы, сдержать рост тарифов на энергоресурсы, но и создать условия для формирования устойчивых механизмов решения данной проблемы в будущем без привлечения средств бюджетов.

**Раздел 3. Состояние систем коммунальной инфраструктуры**

На территории муниципального образования «Кутулик» Аларского района Иркутской области тепловая мощность и тепловая энергия используются на отопление и в будущем на горячее водоснабжение. Вентиляция и потребление тепловой энергии на технологические нужды отсутствуют.

Единственным используемым видом теплоносителя является вода, теплоноситель в виде водяного пара не используется.

Муниципальное образование «Кутулик» Аларского района Иркутской области (в дальнейшем «Муниципальное образование «Кутулик») включает в свой состав 3 населенных пункта: поселок Кутулик, село Головинское, деревня Шелемина. Административным центром муниципального образования «Кутулик» является поселок Кутулик.

На территории поселка Кутулик функционируют муниципальные котельные:

1) муниципальная котельная, расположенная в квартале Нефтяников, дом 1 А. Муниципальная котельная отапливает здания многоквартирных домов, расположенных в квартале Нефтяников, квартале А, здание Администрации Аларского района (улица Советская, дом 49), здание гаража Администрации Аларского района (улица Советская, дом 49 А), здание Администрации муниципального образования «Кутулик» (в дальнейшем «Администрация МО «Кутулик») (улица Матвеева, дом 2), здание гаража Администрации МО «Кутулик» (улица Матвеева, дом 2 А), здание Муниципального бюджетного учреждения культуры «Межпоселенческий культурный центр досуга» (в дальнейшем «МБУК «Межпоселенческий культурный центр досуга») (улица Советская, дом 30), здание Муниципального казенного учреждения «Комитет по образованию» (в дальнейшем «МКУ «Комитет по образованию») (улица Советская, дом 47), здание гаража МКУ «Комитет по образованию» (улица Советская, дом 47 А), здание гаража (улица Советская, дом 47 Б), здание Прокуратуры Аларского района (улица Советская, дом 45), здание Муниципального бюджетного учреждения культуры «Межпоселенческая центральная библиотека им. А.В. Вампилова» (в дальнейшем «МБУК «Межпоселенческая центральная библиотека им. А.В. Вампилова») (улица Советская, дом 35), здание Муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения Кутуликского детского сада №2 (в дальнейшем «МКДОУ Кутуликский детский сад №2») (улица Советская, дом 41), здание магазина «Южанка» (улица Дзержинского, дом 6), здание магазина «Жарки» (улица Дзержинского, дом 8), здание магазина «555» (улица Дзержинского, дом 14) и имеет тепловые сети в двухтрубном исполнении протяженностью 3,176 км;

2) муниципальная котельная Областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Аларская районная больница» (в дальнейшем «ОГБУЗ «Аларская районная больница»), расположенная в микрорайоне Здоровье, дом 1, строение 5. Муниципальная котельная отапливает здание ОГБУЗ «Аларская районная больница» (главный лечебный корпус, поликлиника, терапевтическое отделение, детское отделение, родильное отделение, маммограф, лаборатория, бухгалтерия, пищеблок, склад) и один жилой дом на 24 квартиры, имеет тепловые сети в двухтрубном исполнении протяженностью 1,046 км;

3) муниципальная котельная, расположенная по улице Матвеева, дом 47 А. Муниципальная котельная отапливает здание Муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения Кутуликского детского сада №1 (в дальнейшем «МКДОУ Кутуликский детский сад №1») (улица Матвеева дом 45), здание водонапорной башни (улица Матвеева, дом 45 А), здание Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Кутуликской средней общеобразовательной школы (в дальнейшем «МБОУ Кутуликская СОШ») (улица Матвеева, дом 47), здание физкультурно-оздоровительного комплекса (улица Матвеева, дом 47 А), здание бойлерной (улица Матвеева, дом 47 Б) и имеет тепловые сети в двухтрубной исполнении протяженностью 1,024 км.

В 2024 году в муниципальном образовании «Кутулик» планируется присоединение 3 многоквартирных домов (поселок Кутулик, квартал Нефтяников) с совокупной установленной тепловой нагрузкой 0,358 Гкал/час к тепловым сетям муниципальной котельной поселка Кутулик (квартал Нефтяников, дом 1 А), строительство тепловых сетей в двухтрубном исполнении диаметром 159 мм, протяженностью 0,3 км.

В 2025 году в муниципальном образовании «Кутулик» планируется присоединение проектируемого к строительству здания физкультурно-оздоровительного комплекса (поселок Кутулик, улица Советская) с установленной тепловой нагрузкой 0,1 Гкал/час к тепловым сетям муниципальной котельной поселка Кутулик (квартал Нефтяников, дом 1 А), строительство тепловой сети в двухтрубном исполнении протяженностью 0,3 км.

В 2026 году планируется реализация мероприятий по реконструкции тепловой сети в двухтрубном исполнении от котельной, протяженностью 0,031 км. Увеличение диаметра трубопровода с Ду 108 на Ду133, с заменых плит теплоизоляции из минеральной ваты на изоляцию трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами из пенополеуретана.

В 2029 году планируется реализация мероприятий по реконструкции тепловой сети в двухтрубном исполнении протяженностью 0,052 км. Ду- 57 мм от ТК1 до дома № 1, от ТК2- до дома №2, от ТК3- до дома №3, ТК4 до дома № 4, от ТК5 до дома № 5 квартала Нефтяников с заменой плит теплоизоляции из минеральной ваты на изоляцию трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами из пенополеуретана.

Общая протяженность тепловых сетей в 2-трубном исполнении по п. Кутулик составляет 5,25 км. Из общей протяженности тепловых сетей 547 м. сетей, или 21,5%, являются ветхими.

ООО «Управляющая компания «Жилищная инициатива» организация, оказывающая услуги по централизованному водоотведение от жилых домов поселка Кутулик, а также объектов социального назначения, объектов малого и среднего бизнеса. Система сбора, очистки и отведения сточных вод в поселке Кутулик является частью общей структуры системы водоотведения и включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов, с размещенными на них канализационными насосными станциями и комплекс очистных сооружений канализации, предназначенных для очистки сточных вод поселка Кутулик. Данные по потребителям, подключенным к централизованной системе водоотведения, приведены в приложении 1. Жилая застройка, населённого пункта МО «Кутулик» не имеющая централизованной системы водоотведения, оборудована дворовыми туалетами и выгребными ямами (септиками). Стоки из выгребных ям откачиваются автоцистернами и вывозятся на канализационные очистные сооружения, согласованные с местными органами санитарного надзора.

Очистка сточных вод поселка Кутулик производится на очистных сооружениях, включает в себя метод биологической очистки.

Услуги по холодному водоснабжению ООО «Управляющая компания «Жилищная инициатива».

В системе водоснабжения поселка Кутулик, системы очистки питьевой воды присутствует на артезианской скважине расположенной по адресу Вампилова 120а. Очистка воды производится очистительной станцией – AQUA - RO – 0.6 – 8 расположенной в здании водозабора. После прохождения очистки вода подается в резервуар и далее потребителю.

Протяженность водопроводных сетей составляет 10,0 км, в том числе ветхих – 0,7 км (7%); протяженность канализационных сетей - 2,747 км.

Распределение электроэнергии и обслуживание электрических сетей осуществляется ООО «ЭНКТП».

Протяженность линий электропередач в воздушном и кабельном исполнении напряжением 10, 6, 0,4 кВ - 104,01 км. В связи с необходимостью обеспечения п. Кутулик и с.Головинская перспективной застройки электроэнергией требуется строительство новых электрических сетей 0,4-10 кВ, установка новых трансформаторных подстанций и реконструкция существующих.

На территории муниципального образования «Кутулик» организацию сбора, временного хранения (накопление в контейнерах) и вывоза мусора от жилищного фонда, объектов муниципальной собственности и других хозяйствующих субъектов осуществляет региональный оператор ООО «РТ-НЭО».

**Раздел 4. Основные цели и задачи Программы**

Основными целями Программы являются:

1) обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кутулик» для обеспечения потребностей жилищного, социально-культурного и промышленного строительства;

2) создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения.

Основными задачами Программы являются:

- строительство и модернизация систем водоснабжения и водоотведения;

- строительство и модернизация систем теплоснабжения;

- строительство и модернизация систем электроснабжения.

**Раздел 5.** **Механизм реализации Программы**

Заказчиком Программы является администрация муниципального образования «Кутулик».

Механизмы реализации Программы определяются инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, муниципальными целевыми программами, долгосрочными целевыми программами и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Кутулик» в сфере градостроительства и развития систем коммунальной инфраструктуры.

**Раздел 6. Источники финансирования Программы**

Основными источниками финансирования Программы являются:

- надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;

- бюджетные средства (федеральный, областной, местный бюджет);

- средства организаций коммунального комплекса и застройщиков;

- привлеченные средства;

- иные средства, предусмотренные законодательством.

**Раздел 7. Сроки реализации Программы**

Программа реализуется в течение 2024 - 2033 годов.

**Раздел 8. Основные мероприятия Программы**

Основными мероприятиями Программы являются: строительство новых сетей коммунальной инфраструктуры в районах перспективной застройки и существующей застройки; модернизация сетей водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения в местах существующей застройки с участием организаций коммунального комплекса и застройщиков, осуществляющих строительство объектов жилищного, социально-культурного и промышленного назначения.

Перечень основных мероприятий Программы с указанием планируемых сроков их реализации приведен в приложениях 1-3к настоящей Программе.

**Раздел 9. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Выполнение Программы позволит решить основные задачи, обеспечивающие достижение основной цели Программы - обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кутулик» для обеспечения потребностей жилищного, социально-культурного и промышленного строительства.

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

1) перспективную потребность зон застройки в инженерно-технических сооружениях;

2) увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей;

3) снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

4) снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

5) экономию энергетических и иных ресурсов;

6) улучшение экологической ситуации в поселке Кутулик.

Приложение 1

к Программе комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры

муниципального образования «Кутулик» на 2024 - 2033 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеобъектастроительства | Описаниенеобходимых работ,параметры объекта | Укрупненнаяпредварительнаястоимость работ (тыс. руб.) | Планируемыесроки реализации, годы | Источникфинансирования |
|  | Водовод по ул. Шилова - Рабочая | Д/у 75, 836 п.м.Методом ГНБ | 1504,0 | 2024 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Водовод по ул. Озерная | Д/у 75, 1240 п.м.Методом ГНБ | 2232,0 | 2025 | Областной бюджет 85%Местный бюджет 10 % |
|  | Водовод по ул. Мичурина | Д/у 75, 860 п.м.Методом ГНБ | 1548,0 | 2025 | Областной бюджет 85%Местный бюджет 10 % |
|  | Водовод по ул. Степана Разина | Д/у 75, 1080 п.м.Методом ГНБ | 1944,0 | 2024 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Водовод по ул. Матвеева | Д/у 75, 1770 п.м.Методом ГНБ | 3186,0 | 2026 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Водовод по ул. Строителей | Д/у 75, 960 п.м.Методом ГНБ | 1728,0 | 2026 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | водовод по ул. Северная, Вторая Северная | Д/у 75, 1500 п.м.Методом ГНБ | 2700,0 | 2024 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  |  Водопровод п.Кутулик | Замена водоразборных колонок | 130,00 | 2026 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Водонапорная башня ул. Нагорная, 49а | реконструкция отводов для противопожарной техники, замена насосов | 458,00 | 2026 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Водонапорная башня ул. Советская, 28 а | реконструкция отводов для противопожарной технике и подъездных путей - установка систем доочистки и обеззараживания воды;автоматизация включения насоса; | 458,00 | 2026 | Местный бюджет |
|  | Водонапорная башня ул. Чумакова, 16 | реконструкция отводов для противопожарной технике и подъездных путей - установка систем доочистки и обеззараживания воды;автоматизация включения насоса; | 458,00 | 2026 | Местный бюджет |
|  | Водонапорная башня ул. Матвеева, 43 а | реконструкция отводов для противопожарной технике и подъездных путей - установка систем доочистки и обеззараживания воды;автоматизация включения насоса; | 458,00 | 2027 | Местный бюджет |
|  | Водонапорная башня ул. Строителей, 22 а | реконструкция отводов для противопожарной технике и подъездных путей - установка систем доочистки и обеззараживания воды;автоматизация включения насоса; | 458,00 | 2025 | Местный бюджет |
|  | Водонапорная башня ул. Восточная, 21 а | реконструкция отводов для противопожарной техник, замена насоса; | 458,00 | 2024 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  |  |  | 17720,00 |  |  |

Канализационные сети, КНС, СБО (КОС)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименованиеобъектастроительства | Описаниенеобходимых работ,параметры объекта | Укрупненнаяпредварительнаястоимость работ (тыс. руб.) | Планируемыесроки реализации, годы | Источникфинансирования |
| 1. | Ремонтканализационныхколодцев | Замена крышек и установка новых  | 300,0 | 2025 | Местный бюджет |
| 2. | Станциябиологическойочистки | Проектирование реконструкцииСБО  | 11145,0 | 2025 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
| 3. | Станциябиологическойочистки | Реконструкция станции биологической очистки  | 120000,0 | 2026 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
| 4. | КНС ул.Матвеева | Замена насосного и вспомогательного оборудования | 350,00 | 2025 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
| 5. | КНС ул. Вампилова | Замена насосного и вспомогательного оборудования | 350,00 | 2025 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  |  | ИТОГО | 132145,00 |  |  |

Приложение 2

к Программе комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры

муниципального образования «Кутулик» на 2024 - 2033 годы

Программа развития систем теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеобъекта | Описание необходимых работ, параметры объекта | Укрупненная предварительная стоимость работ(тыс.руб.)  | Планируемые сроки реализации, годы | Источникфинансирования |
|  | Котельная квартал Нефтяников | Строительство модульной котельной мощностью4 Гкал.  | 75000,00 | 2027 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Реконструкции тепловой сети в двухтрубном исполнении от котельной квартал Нефтяников, протяженностью 0,031 км. | Увеличение диаметра трубопровода с Ду 108 на Ду133, с заменых плит теплоизоляции из минеральной ваты на изоляцию трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами из пенополеуретана. | 1900,00 | 2026 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Модульная котельная мкр. Здоровьеп.Кутулик | Приобретение котельного и вспомогательного оборудования | 2100,00 | 2025 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Присоединение проектируемого к строительству здания физкультурно-оздоровительного комплекса (поселок Кутулик, улица Советская) с установленной тепловой нагрузкой 0,1 Гкал/час к тепловым сетям котельной квартал Нефтяников  | Строительство тепловой сети в двухтрубном исполнении протяженностью 0,3 км.  | 2500,00 | 2026 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Реконструкции тепловой сети в двухтрубном исполнении протяженностью 0,052 км.  | Ду- 57 мм от ТК1 до дома № 1, от ТК2- до дома №2, от ТК3- до дома №3, ТК4 до дома № 4, от ТК5 до дома № 5 квартала Нефтяников с заменой плит теплоизоляции из минеральной ваты на изоляцию трубопроводов цилиндрами, полуцилиндрами из пенополеуретана. | 3700,00 | 2029 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Котельная квартала Нефтяников п.Кутулик | Приобретение котельного и вспомогательного оборудования | 900,00 | 2025 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  | Котельная квартала Нефтяников п.Кутулик | Приобретение дизельной генераторной установки  | 1330,00 | 2025 | Областной бюджет 95%Местный бюджет 5% |
|  |  | Итого  | 87430,00 |  |  |

Приложение 3

к Программе комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры

муниципального образования

«Кутулик» на 2024 - 2033 годы

Мероприятия по реконструкции и строительству электроснабжения.

Мероприятия по реконструкции трансформаторных подстанций.

таблица № 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеобъектареконструкции | Описание необходимых работ, параметры объекта | Предварительная стоимость работ (тыс. руб.) | Планируемые сроки реализации , годы | Источникфинансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | I. | Установка: |  |  |  |
| 1. | КТПН-322/160 | КТПН с ТМ-400 кВа | 420,00 | 2025 | Средства ОКК |
| 2. | КТПН-301/160 | ТМ-400 кВа | 270,00 | 2025 | Средства ОКК |
| 3. | КТПН-305/160 | КТПН с ТМ-630 кВа | 530,00 | 2025 | Средства ОКК |
| 4. | КТПН-3 08/400 | ТМ-630 кВа | 380,00 | 2025 | Средства ОКК |
| 5. | КТП-302/400 | КТПН с ТМ-630 кВа | 530,00 | 2025 | Средства ОКК |
| 6. | КТП-303/630 | ТМ-1000 кВа | 550,00 | 2026 | Средства ОКК |
| 7. | КТП-409/250 | КТПН с ТМ-400 кВа | 420,00 | 2026 | Средства ОКК |
| 8. | КТПН-54П/250 | КТПН с ТМ-630 кВа | 550,00 | 2026 | Средства ОКК |
| 9. | КТПН-304/250 | КТПН с ТМ-400 кВа | 420,00 | 2027 | Средства ОКК |
| 10. | КТПН-330П/400 | ТМ-630 кВа | 380,00 | 2027 | Средства ОКК |
| 11. | КТПН-332/160 | КТПН с ТМ-250 кВа | 370,00 | 2027 | Средства ОКК |
| 12. | КТПН-317/400 | ТМ-630 кВа | 380,00 | 2027 | Средства ОКК |
| 13. | КТП-460/160 | ТМ-250 кВа | 220,00 | 2028 | Средства ОКК |
| 14. | КТПН-306/630 | ТМ-1000 кВа | 550,00 | 2028 | Средства ОКК |
| 15. | КТПН-309/250 | ТМ-400 кВа | 270,00 | 2028 | Средства ОКК |
| 16. | КТП-338/160 | ТМ-250 кВа | 220,00 | 2028 | Средства ОКК |
| 17. | КТП-60П/160 | ТМ-250 кВа | 220,00 | 2028 | Средства ОКК |
| 18. | КТП-405/250 | КТПН с ТМ-400 кВа | 530,00 | 2029 | Средства ОКК |
| 19. | КТПН-310/250 | ТМ-400 кВа | 270,00 | 2029 | Средства ОКК |
| 20. | КТП-331П/160 | КТПН с ТМ-250 кВа | 370,00 | 2029 | Средства ОКК |
| 21. | КТПН-318/250 | ТМ-400 кВа | 270,00 | 2029 | Средства ОКК |
| 22. | КТПН-173П/630 | ТМ-1000 кВа | 550,00 | 2030 | Средства ОКК |
| 23. | КТП-39П/400 | ТМ-630 кВа | 380,00 | 2030 | Средства ОКК |
| 24. | КТПН-40П/400 | ТМ-630 кВа | 380,00 | 2031 | Средства ОКК |
| 25. | КТПН-56П/400 | КТПН с ТМ-630 кВа | 530,00 | 2031 | Средства ОКК |
| 26. | КТПН-58П/400 | ТМ-1000 кВа | 550,00 | 2032 | Средства ОКК |
| 27. | КТПН-59П/160 | ТМ-250 кВа | 220,00 | 2032 | Средства ОКК |
| 28. | КТП-50П/250 | ТМ-400 кВа | 270,00 | 2033 | Средства ОКК |
|  |  | Всего: | 11000,00 |  | Средства ОКК |

Мероприятия по строительству систем электроснабжения

таблица № 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеобъектастроительства | Описание необходимых работ, параметры объекта | Предвари тельная стоимость работ (тыс. руб.) | Планируемые сроки реализации, годы | Источникфинансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | I. Электроснабжение |  |  |  |  |
| 1 | ул. Заречная | СтроительствоКТПН-400кВа | 1358 | 2027 | Средства ОКК |
|  |  | ВЛ- 0,4кВ-1100м |  |  |  |
|  |  | ВЛ-10кВ-170м |  |  |  |
| 2 | ул. Зеленая | СтроительствоКТПН-400кВа | 1358 | 2028 | Средства ОКК |
|  |  | ВЛ- 0,4кВ-1100м |  |  |  |
|  |  | ВЛ-10кВ-170м |  |  |  |
| 3 | ул. Иркутская | СтроительствоКТПН-400кВа | 1358 | 2029 | Средства ОКК |
|  |  | ВЛ- 0,4кВ-1100м |  |  |  |
|  |  | ВЛ-10кВ-170м |  |  |  |
|  | Всего: |  | 4074 |  |  |

Мероприятия по ремонту электрических сетей

таблица № 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта ремонта | Описание необходимых работ, параметры объекта | Предвари тельная стоимость работ (тыс. руб.) | Планируемые сроки реализации, годы | Источникфинансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | «АППЭ» | Замена деревянных опор | 770 | 2030 | Средства ОКК |
|  |  | на железобетонные, |  |  |  |
|  |  | сечение провода АС-70 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | Всего: | 770 |  |  |

**Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

# ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АЛАРСКИЙ РАЙОН

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КУТУЛИК"**

пятый созыв

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20 июня 2024 года № 5/26-дмо п. Кутулик

О сложении полномочий депутата Думы

муниципального образования

«Кутулик»

 В соответствии с пунктом 2 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.2 ч.2 ст.37 Устава муниципального образования «Кутулик»,на основании заявления депутата муниципального образования «Кутулик» Данчинова Сергея Даниловича, Дума муниципального образования «Кутулик»

РЕШИЛА:

 1. Досрочно прекратить полномочия депутата Думы муниципального образования «Кутулик» 5 созыва Данчинова Сергея Даниловича связи с отставкой по собственному желанию с 20.06.2024.

2. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке в «Кутуликском вестнике», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Кутулик» в информационно-телекоммуникационной сети интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия Думой настоящего решения.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Думы

Глава МО «Кутулик» В.А. Бардаев

**20.06.2024 № 5/24-дмо**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КУТУЛИК»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ОТ 06.04.2023 № 4/165-ДМО «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2023 - 2024 ГОДЫ»**

Руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Уставом муниципального образования «Кутулик», Дума муниципального образования «Кутулик»

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в решение Думы муниципального образования «Кутулик» от 06.04.2023г. № 4/165-дмо «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 - 2024 г.».

2. Приложение № 1 изложить в новой редакции.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в Кутуликском вестнике и на официальном сайте администрации МО «Кутулик».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Очирова Б.В.

Председатель Думы

Глава МО «Кутулик» Бардаев В.А.

Приложение № 1 к Решению Думы

№ 5/24-дмо от «20» июня 2024 года

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2023 - 2024 г.г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование имущества | Характеристика имущества, протяженность, площадь . | Местонахождение  | Предполагаемый срок приватизации | Примечание  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Электрические сети 0,4кВ. электроснабжения поселка Кутулик от комплектной трансформаторной подстанции № 3 | 632 м. | Администрация муниципального образования «Кутулик» | - |  |
| 2 | Электрические сети 0,4 кВ. электроснабжения жилых домов на станции Головинская от комплектной трансформаторной подстанции № 3 | 1724 м. | Администрация муниципального образования «Кутулик» | - |  |
| 3 | Нежилое здание, кадастровый номер 85:01:010108:362,  | 21,6 кв.м. | Иркутская область, Аларский район, пос. Кутулик, ул. Вампилова, д. 53 "А" | - |  |
| 4 | Нежилое здание, кадастровый номер 85:01:010108:361 | 470,6 кв.м. | Иркутская область, Аларский район, пос. Кутулик, ул. Вампилова, д. 53 "А" | - |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | Земельный участок, Для размещения здания гаража, кадастровый номер 85:01:010108:355 | 2837,0 кв.м. | Иркутская область, Аларский район, пос. Кутулик, ул. Вампилова, д. 53 "А" | - |  |
| 6 | Автоцистерна ЗИЛ 131 АЦ 4,3-13, 1980 г. в., двигатель 664461, шасси (рама) 385330  | - | Администрация муниципального образования «Кутулик» | - |  |
| 7 | Мусоровоз КО-440-2, VIN XVL483213F0003341, 2015 г. в., двигатель Д245.7Е4.895681, шасси (рама) X96330900F1064931  | - | Администрация муниципального образования «Кутулик» | - |  |